

ご契約時およびご融資実行時の必要書類について

住宅のご購入・建築

※原則的なものをお示ししています。

各種証明書類・印紙	原本/ コピー	備考	入手場所	チェック		
				申込人	担保提供者	連帯保証人
ご本人さま確認書類	原本	顔写真付の公的書類(運転免許証、パスポート・個人番号カード等)の原本をご用意ください。	—			
ご実印	—	印鑑登録済みのご実印をご用意ください。	—			
印鑑登録証明書 印鑑登録証明書の取得日は、ご融資実行日から遡って3ヶ月以内のものが有効です。	原本	申込人、担保提供者: <1. 契約および登記とも現住所で行う場合> 現住所のもの2通(契約および登記用) <2. 契約は現住所で、登記は新住所で行う場合> 現住所のもの1通(契約用) 新住所のもの2通(銀行提出および登記用) 連帯保証人: 上記の1.2.にかかわらず、現住所のもの1通(契約用)	自治体			
住民票の写し 住民票の写し原本の取得日は、ご融資実行日から遡って3ヶ月以内のものが有効です。	原本	ご家族全員記載あり、続柄記載あり、 本籍地記載なし、個人番号の記載なし をご取得ください。 申込人、担保提供者: <1. 契約および登記とも現住所で行う場合> 現住所のもの2通(契約および登記用) <2. 契約は現住所で、登記は新住所で行う場合> 現住所のもの1通(契約用) 新住所のもの2通(銀行提出および登記用) 連帯保証人: 上記の1.2.にかかわらず、現住所のもの1通(契約用) ※担保提供者や連帯保証人が申込人と同一世帯の場合は不要です。	自治体			
収入印紙	—	・金銭消費貸借契約証書に貼付する収入印紙 お借入金額に応じた額面をご用意ください。 お借入金額 5百万円以内 :2千円 お借入金額 5百万1円以上~1千万円以内 :1万円 お借入金額 1千万1円以上~5千万円以内 :2万円 お借入金額 5千万1円以上 :6万円 ・一部の覚書においては、200円の収入印紙が必要となります。 ・ミックスローン・ペアローンの場合は、契約書を2枚作成するため、各契約のお借入金額に応じた印紙が必要です。	郵便局		—	—
キャッシュカード	現物	SBI新生銀行パワーフレックス口座のもの	—		—	—

ご注意ください

- 審査承認後、担当者から契約時の必要書類のご案内をいたしますので、上記書類はその後にご手配ください。また、追加でご用意をいただく書類がある場合がございます。